

- ・低価格な利用料金！（月々12万円～）
- ・3食、バランスの取れた温かいお食事付！
- ・24時間365日の見守りサービス！
- ・経験豊富な生活相談員が常駐！

・生活保護受給者
・非課税世帯の方
でもご入居できます。

介護施設ではありません。
自立した生活を営める方
のホームです。

元気なご高齢者向けのホームです。

新宿区民、60才以上の元気な方対象

平成28年11月開設

入居者 募集中!

住み慣れた新宿区で
暮らしませんか。
見学受付中！



愛の家 都市型軽費老人ホームが選ばれた理由

- ☆まだまだ元気だけど、一人暮らしなので、夜になると不安を感じます。
- ☆足腰が弱ってきたので、今の住まいでは、不便になりました。
- ☆散歩や買い物、自由に外出したり、お友達や家族を、部屋に招待したい。
- ☆栄養バランスのとれた温かい食事を食べたい。
- ☆今迄通り、訪問介護のヘルパーさんや、デイサービスを利用したい。
- ☆学生寮のようなアットホームな雰囲気の中で、皆さんと仲良く暮らしたい。

お客様の声



(70代女性)

温かい食事を食べられ、常時、スタッフが居て安心して暮らせています。
日中は、自由に外出も出来るし、デイサービスにも通えるし、満足しています。

メディカル・ケア・サービス株式会社
愛の家都市型軽費老人ホーム新宿中落合
東京都新宿区中落合2-18-8

見学予約・お問い合わせは下記の電話番号までご連絡ください。

☎03-5996-7250 担当 野口



施設概要

所在地：東京都新宿区中落合2-18-8
建物：木造（準耐火建築物） 2階建
定員：20名
広さ、設備等：1階（6室）／2階（14室）（9.30㎡）
各室にエアコン、手洗い、収納スペース有り
浴室（2ヶ所）／トイレ 7ヶ所（1階3ヶ所、2階4ヶ所）
キッチン、食堂、洗濯室は共有



お部屋の広さは、約6帖弱広さです。

月額利用料

| | | | |
|-------------------------|-----------------|---|-----------------|
| (1) サービス提供に要する費用 | 10,000円 | ～ | 143,600円 |
| (2) 居住に要する費用(家賃相当分) | 53,700円 | | |
| (3) 生活費(食費・共用部の光熱水費) | 44,810円 | | |
| (4) 居室内の光熱水費(ご入居者様専用部分) | 7,000円 | | |
| (1)～(4)の合計 | 115,510円 | ～ | 249,110円 |

※別途、冬季加算(暖房費)11月～3月 2,070円/月を徴収致します。

その他：入所時に敷金(家賃2ヶ月分 107,400円)が必要となります。

また個人で必要な経費は自己負担となります。医療費・介護保険利用料・嗜好品等

衛生面に配慮し清掃を行っています。
洗濯機(乾燥機)、入浴は、予定表を作成し、週3回ご利用頂けます。

引き続き介護保険サービス(在宅)は、ご利用になれます。

入居要件 ※下記の要件に該当する方

- (1) 60歳以上の方
- (2) 新宿区内に居住し、住民票がある方
- (3) 身元保証人がいる方
- (4) 身体機能の低下等により自立した日常生活を営むことについて不安がある方
- (5) 感染症がなく、医療について自己管理できる方
- (6) 家族による援助が困難な方

建物写真



入居者Aさんの一日

6:00 起床、お散歩
7:30 朝食
8:30 デイサービスへ
11:50 デイサービスより帰設
12:00 昼食
13:00 入浴
15:00 洗濯
16:00 隣人とお茶会
18:00 夕食
21:00 消灯

※自由に外出や外泊が可能です。

入居のお申込み窓口

- ①各高齢者総合相談センターにて所定の用紙を御受取下さい。
- ②申込書、健康診断書を作成の上、新宿区役所(歌舞伎町1-4-1)2階 高齢者支援課 高齢者相談第一係へご提出下さい。

新宿区 福祉部 高齢者支援課
高齢者相談第一係
電話 03-5273-4593
高齢者相談第二係
電話 03-5273-4254

愛の家 都市型軽費老人ホーム 新宿中落合
東京都新宿区中落合2-18-8 担当 野口

見学予約・お問い合わせは右記の電話番号までご連絡ください。

☎03-5996-7250